

о частичном возмещении затрат за потребляемую электроэнергию

Московская область Люберецкий район, гп Красково

12 мая 2016 г.

Общество с ограниченной ответственностью «Некрасовка Девелопмент», в лице генерального директора Юферова Константина Сергеевича, действующего на основании Устава, именуемое в дальнейшем «Абонент» с одной стороны, и **Общество с ограниченной ответственностью «Управляющая компания «КОМФОРТЖИЛСЕРВИС»**, именуемое в дальнейшем «Субабонент», в лице генерального директора Тарабанова Андрея Владиславовича, действующего на основании Устава, с другой стороны, заключили настоящее Соглашение о частичном возмещении затрат на потребляемую электроэнергию (далее – **Соглашение**) о нижеследующем:

Субабонент, осуществляющий управление многоквартирными домами, расположенными по адресу: Московская область, Люберецкий р-н, гп Красково, д. Мотяково, дом 65, корпуса 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 16, 17, 18, 19, 20, 21, 22, 23, 24, 25, 26, 27, 28, 29 осуществляет частичное возмещение затрат по электроэнергии балансодержателю присоединенной электросети ООО «Некрасовка Девелопмент» до передачи энергосбытовой организации.

1. Абонент обязуется передавать Субабоненту через присоединенную сеть электроэнергию на бытовые нужды, а Субабонент обязуется возмещать Абоненту затраты на передачу электроэнергии, в том числе за принятую электроэнергию, на условиях, определяемых настоящим Договором.

2. Стороны договариваются, что к данному Договору применимы положения ГК РФ по договору энергоснабжения, положения настоящего Договора, ФЗ "Об электроэнергетике", и иные нормативные акты, принятые в соответствии с ними.

3. Абонент обязуется:

3.1. Передавать Субабоненту электроэнергию надлежащего качества на бытовые нужды в необходимом ему количестве при наличии у него приборов учета (счетчика);

3.2. Принимать от Субабонента оплату за фактически потребленную им электроэнергию, согласно действующих тарифов по ценам, установленным по соответствующей категории для населения и данных приборов учета (счетчика) многоквартирного дома. При этом начальным показателем для оплаты являются показания прибора учета (счетчика) электроэнергии многоквартирного дома на 22 октября 2014 года.

4. Порядок приема платежей соответствует порядку, установленному законодательством Российской Федерации.

5. Субабонент обязуется:

5.1. Возмещать посредством оплаты Субабонентом фактически принятое количество электроэнергии согласно действующим тарифам (определенными в соответствии с действующим Законодательством РФ), на основании показаний приборов учета (счетчика) электроэнергии многоквартирного дома.

6. Оплата энергии:

6.1. Расчетный период для оплаты Суабонентом переданной электроэнергии считается равным одному календарному месяцу.

6.2. Количество фактически потребленной электроэнергии определяется по показаниям прибора учета (счетчика) на последний день отчетного месяца.

6.3. Оплата производится не позднее 10 числа месяца, следующего за расчетным.

6.4. Начисления для оплаты потребленной энергии производятся в соответствии с действующими на момент оплаты тарифам, установленным по соответствующей категории для населения и данных приборов учета (счетчика).

7. Стороны несут ответственность по договору в соответствии с действующим Законодательством.

8. Настоящее соглашение составлено в двух экземплярах, имеющих равную юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

9. Настоящее соглашение вступает в силу с момента подписания его Сторонами и применяется к правоотношениям сторон, возникшим с момента начала управления многоквартирным домом (с 22.10.2014 г.).

10. Настоящее соглашение прекращает свое действие с момента заключения Владельцем договора электроснабжения с ресурсоснабжающей организацией.

11. Подписи Сторон

Абонент

ООО «Некрасовка Девелопмент»
127055, г. Москва, ул. Сушевская, д. 12, стр. 1
ИНН/КПП 7708670823/770701001
ОГРН 1087746608784
р/с 40702810290360084401 в ПАО
«ПРОМСВЯЗБАНК» БИК 044525555 к/с
3010181040000000555


/ Юферов К.С.
МОСКВА

Субабонент

ООО «УК «КОМФОРТЖИЛСЕРВИС»
Адрес: 140009, Московская область, Люберецкий район, г.п. Красково, д. Марусино, д. 7, корпус 10, пом.8
ОГРН 1145027016100 ИНН 5027206670 КПП 502701001
р/с 40702810049000001244 в ПАО Сбербанк России БИК 044525225 к/с 30101810400000000225


Тарабанов А.В.
МОСКВА